

РЕЄСТР ДЛЯ РЕЄСТРАЦІЇ НОТАРІАЛЬНИХ ДІЙ

**Зразки здійснення записів згідно
Правил ведення нотаріального діловодства**

Практичний посібник

Видання четверте, перероблене і доповнене

**Київ,
ОВК,
2025**

УДК 347.961.1.077.1(477)(072)

Р33

Авторський колектив:

**Коротюк Оксана Вікторівна,
приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
доктор юридичних наук,
Зуєва Наталія Василівна,
приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу.**

Коротюк О. В.

Р33 Реєстр для реєстрації нотаріальних дій. Зразки здійснення записів згідно Правил ведення нотаріального діловодства : **практ. посіб. / Н. В. Зуєва, О. В. Коротюк / вид. четверте, перероб. і допов. – К. : ОВК, 2025. – 74 с.**

ISBN 978-617-7159-59-8

У книзі наведено зразки здійснення нотаріусом записів основних різновидів нотаріальних дій у реєстрі для реєстрації нотаріальних дій відповідно до положень Правил ведення нотаріального діловодства з урахуванням останніх змін. Зокрема, авторами представлено зразки здійснення запису щодо посвідчення договорів між фізичними особами, за участі юридичної особи, за участі особи, яка не може розписатись внаслідок фізичної вади чи хвороби, зразки записів щодо посвідчення довіреностей і заповітів, засвідчення справжності підпису фізичних і юридичних осіб на різних видах документів, засвідчення вірності копій, вірності перекладу, вчинення виконавчого напису, протесту векселя, прийняття нотаріусом в депозит грошових сум та ін.

Видання опубліковано з навчальною метою. Усі адреси об'єктів, відомості про осіб, номери записів і документи, усі інші відомості, показані в книзі, є несправжніми і були додані до видання з навчально-методичною метою. Будь-яке співпадіння з реальними відомостями про осіб, об'єкти нерухомого майна, записи тощо є випадковим і не стосується реальних відомостей про таких осіб, об'єктів, записів тощо.

Видання розраховане на практикуючих нотаріусів, помічників нотаріусів, інших співробітників нотаріальних контор, а також може бути корисним усім іншим особам, хто цікавиться порядком здійснення нотаріусом записів у реєстрі для реєстрації нотаріальних дій.

Усі права захищені.

Без письмового дозволу видавництва забороняється відтворення цієї книги повністю або частково будь-якими способами та в будь-якій формі, у тому числі в мережі Інтернет.

© Колектив авторів, 2021-2025

© ОВК, 2021-2025

Зміст

Зразок запису щодо договору купівлі-продажу об'єкта нерухомого майна, укладеного між фізичними особами (без скорочень).....	7
Зразок запису щодо договору купівлі-продажу об'єкта нерухомого майна, укладеного між фізичними особами (із скороченням) ..	8
Зразок запису щодо договору дарування, укладеного між фізичними особами за участі представника	9
Зразок запису щодо договору, посвідченого нотаріусом на виїзді	10
Зразок запису щодо договору з накладенням заборони відчуження ..	11
Зразок запису щодо договору, укладеного за участі іноземного громадянина із зазначенням візи	12
Зразок запису щодо договору, укладеного за участі іноземного громадянина із зазначенням дати в'їзду в Україну	13
Зразок запису щодо договору, укладеного за участі іноземного громадянина, від імені якого діє представник (громадянин України)	14
Зразок запису щодо договору, укладеного між фізичною та юридичною особами (відомості про статут юридичної особи внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань)..	15
Зразок запису щодо договору, укладеного між фізичною та юридичною особами (відомості про статут юридичної особи у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань відсутні)...	16
Зразок запису щодо договору, укладеного між фізичною та юридичною особами (юридична особа діє на підставі модельного статуту)	17
Зразок запису щодо договору з посиланням на попередньо зроблені записи відносно сторін	18
Зразок запису щодо договору з відміткою про його розірвання ..	19
Зразок запису відомостей щодо представника юридичної особи – нерезидента...	20
Зразок запису щодо договору, укладеного за участі особи, яка не може власноручно підписати документ	21
Зразок запису щодо договору, посвідченого з одночасним засвідченням справжності підпису перекладача	22
Зразок запису щодо договору, посвідченого з одночасним засвідченням вірності перекладу нотаріусом ...	23
Зразок запису щодо заповіту ...	24
Зразок запису щодо заповіту з відміткою про його скасування...	25

Зразок запису щодо заповіту зі свідками	26
Зразок запису щодо заповіту у разі, якщо заповідач не може власноручно підписати документ	27
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису заповідача на конверті із секретним заповітом.	28
Зразок запису щодо вчинення виконавчого напису..	29
Зразок запису щодо вчинення протесту векселя про неоплату.... ..	30
Зразок запису щодо довіреності, виданої від імені фізичної особи	31
Зразок запису щодо передоручення..... ..	32
Зразок запису щодо довіреності, виданої від імені фізичної особи-підприємця... ..	33
Зразок запису щодо довіреності, виданої від імені юридичної особи (відомості про статут юридичної особи не внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань).... ..	34
Зразок запису щодо довіреності, виданої від імені юридичної особи (відомості про статут юридичної особи внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань)..	35
Зразок запису щодо довіреності, виданої від імені юридичної особи (юридична особа діє на підставі модельного статуту)	36
Зразок запису щодо довіреності, виданої юридичною особою – нерезидентом.... ..	37
Зразок запису щодо довіреності, посвідченої одночасно із засвідченням нотаріусом вірності перекладу її тексту	38
Зразок запису щодо свідоцтва про право на спадщину	39
Зразок запису щодо свідоцтва про право на спадщину з відміткою про визнання його недійсним	40
Зразок запису щодо свідоцтва про право власності на частку в спільному майні подружжя	41
Зразок запису щодо вжиття заходів до охорони спадкового майна	42
Зразок запису щодо свідоцтва про посвідчення факту, що фізична особа є живою..... ..	43
Зразок запису щодо свідоцтва про посвідчення факту перебування фізичної особи в певному місці	44
Зразок запису щодо прийняття документів на зберігання..... ..	45

Зразок запису щодо видачі свідоцтва опікуна над майном фізичної особи, яка визнана безвісно відсутньою... ..	46
Зразок запису щодо видачі свідоцтва опікуна над майном особи, яка зникла безвісти за особливих обставин	47
Зразок запису щодо вжиття заходів для встановлення опіки над майном фізичної особи, яка визнана безвісно відсутньою, або особи, зниклої безвісти за особливих обставин	48
Зразок запису щодо передачі заяви	49
Зразок запису щодо видачі свідоцтва про передачу заяви..... ..	50
Зразок запису щодо видачі дубліката	51
Зразок запису щодо засвідчення нотаріусом вірності перекладу тексту документа	52
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису батьків на заяві про виїзд дитини за кордон	53
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису на заяві про прийняття спадщини.	54
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису на заяві про прийняття спадщини за заповітом	55
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису на заяві про відмову від прийняття спадщини	56
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису на заяві про згоду на продаж квартири	57
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису на заяві із виправленням запису..... ..	58
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису на заяві про придбання майна в особисту власність..... ..	59
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису на заяві неповнолітньої особи про прийняття спадщини..... ..	60
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису на заяві неповнолітньої особи про відмову від прийняття спадщини	61
Зразок запису засвідчення справжності підпису на заяві про згоду батьків дитини на відчуження дитиною нерухомого майна і укладення договору купівлі-продажу	62
Зразок запису засвідчення справжності підпису на заяві співвласника-юридичної особи про відмову від переважного права купівлі частки нерухомого майна	63
Зразок запису засвідчення справжності підпису представника юридичної особи, яка здійснює діяльність на підставі модельного статуту	64

Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису двох учасників товариства з обмеженою відповідальністю – фізичних осіб, на статуті.....	65
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису двох учасників товариства з обмеженою відповідальністю – фізичних осіб, на протоколі	66
Зразок запису щодо засвідчення справжності підпису учасника товариства з обмеженою відповідальністю – фізичної особи, на заяві про вихід із товариства ..	67
Зразок запису щодо засвідчення вірності копії статуту товариства ...	68
Зразок запису щодо засвідчення вірності двох копій свідоцтва про народження дитини ..	69
Зразок запису щодо засвідчення вірності фотокопії-витягу паспорта	70
Зразок запису щодо засвідчення вірності виписки з трудової книжки	71
Зразок запису щодо засвідчення вірності копії свідоцтва про народження дитини одночасно із засвідченням справжності підпису перекладача	72
Зразок запису щодо прийняття в депозит грошової суми	73

Нормативне виробничо-практичне видання

Авторський колектив:
Коротюк Оксана Вікторівна,
приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
доктор юридичних наук,
Зуєва Наталія Василівна,
приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу.

РЕЄСТР ДЛЯ РЕЄСТРАЦІЇ НОТАРІАЛЬНИХ ДІЙ

**Зразки здійснення записів згідно
Правил ведення нотаріального діловодства**

Практичний посібник

Видання четверте, перероблене і доповнене

Комп'ютерна верстка – Л. М. Менчинська
Оригінал – макет виготовлено Видавництвом «ОВК».

Підписано до друку 18.12.2024 р. Формат 60 x 84 1/16.

Папір газетний. Гарнітура Times.

Ум. друк. арк. 06,01. Обл.-вид. арк. 07,99.

Тираж 300 прим. Зам. № 51/01. Ціна договірна.

Видавництво «ОВК»

04207, м. Київ, вул. Зої Гайдай, буд. 5,
тел. 044-428-01-74, e-mail: office@owk.com.ua,
сайт: <http://owk.com.ua>

(Свідоцтво про внесення суб'єкта видавничої справи
до Державного реєстру видавців, виготівників і розповсюджувачів
видавничої продукції — серія ДК № 4570 від 17.06.2013 року)

Віддруковано

на власних потужностях видавництва.

Типографія Видавництва «ОВК»:

04074, м. Київ, вул. Коноплянська, 16 Б.