

Порядок вчинення нотаріальних дій нотаріусами України

із змінами та доповненнями, внесеними згідно з
наказом від 2 січня 2025 року N 14/5

Київ,

ОВК,

2025

УДК347.961.3/.4(477) (083.15)

П61

Укладач:

Коротюк Оксана Вікторівна,

доктор юридичних наук, доцент кафедри кримінального права, процесу та криміналістики Інституту економіки та права Класичного приватного університету, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу.

П61 Порядок вчинення нотаріальних дій нотаріусами України: із змінами та доповненнями, внесеними згідно з наказом від 2 січня 2025 року N 14/5. – К. : ОВК, 2025. – 84 с.

ISBN 978-617-7931-80-4

У книзі представлений повний текст Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України станом на 2025 рік.

Видання розраховане на практикуючих нотаріусів, помічників нотаріусів, державних реєстраторів, працівників нотаріальних архівів, територіальних органів Міністерства юстиції України, а також може бути корисним усім іншим особам, хто цікавиться питаннями ведення нотаріального діловодства.

Усі права захищені.

Без письмового дозволу видавництва забороняється відтворення цієї книги повністю або частково будь-якими способами та в будь-якій формі, у тому числі в мережі Інтернет.

© ОВК, 2025

ISBN 978-617-7931-80-4

Зміст

Порядок вчинення нотаріальних дій нотаріусами України	5
I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.....	5
Глава 1. Місце вчинення нотаріальної дії	5
Глава 2. Строки вчинення нотаріальної дії	6
Глава 3. Установлення особи, яка звернулась за вчиненням нотаріальної дії	6
Глава 4. Визначення обсягу цивільної дієздатності фізичної особи, перевірка повноважень представника фізичної особи	8
Глава 5. Перевірка цивільної правоздатності та дієздатності юридичної особи, перевірка повноважень представника юридичної особи	9
Глава 6. Установлення волевиявлення та дійсних намірів особи при вчиненні нотаріальних дій	10
Глава 7. Витребування відомостей і документів, необхідних для вчинення нотаріальної дії	10
Глава 8. Вимоги до документів, що подаються для вчинення нотаріальної дії	12
Глава 9. Порядок викладення текстів та підписання посвідчуваних правочинів, заяв та інших документів	13
Глава 10. Посвідчувальні написи нотаріуса	14
Глава 11. Реєстрація нотаріальної дії та визнання її вчиненою	14
Глава 12. Виконавча сила нотаріального документа	15
Глава 13. Відмова у вчиненні нотаріальної дії	15
Глава 14. Оскарження нотаріальної дії або відмови у її вчиненні	15
Глава 15. Заходи, що вживаються нотаріусом при виявленні порушення законодавства	16
Глава 16. Оплата за вчинення нотаріальних дій	16
II. ПОРЯДОК ВЧИНЕННЯ ОКРЕМИХ ВИДІВ НОТАРІАЛЬНИХ ДІЙ	16
Глава 1. Основні правила посвідчення правочинів	16
Глава 2. Посвідчення правочинів про відчуження та заставу майна	21
Глава 3. Посвідчення заповіту, внесення змін до нього та його скасування	36
Глава 4. Посвідчення довіреностей, припинення та скасування довіреностей	38
Глава 5. Інші правочини	40
Глава 6. Посвідчення фактів	44
Глава 7. Засвідчення вірності копій документів і витягів з них, засвідчення справжності підписів на документах	45
Глава 8. Засвідчення вірності перекладу	46
Глава 9. Вжиття заходів щодо охорони спадкового майна	47
Глава 9-1. Опис майна фізичної особи, яка визнана безвісно відсутньою або зникла безвісти за особливих обставин, та встановлення над ним опіки	50
Глава 10. Видача свідоцтв про право на спадщину	53
Глава 11. Видача свідоцтв про право власності на частку в спільному майні подружжя в разі смерті одного з подружжя	62
Глава 12. Видача свідоцтв про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) ..	63
Глава 13. Видача свідоцтв про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів), якщо вони не відбулися	66
Глава 14. Видача свідоцтва виконавцю заповіту	66
Глава 15. Накладання та зняття заборони відчуження майна	68
Глава 15-1. Накладання та зняття заборони щодо відчуження грошових сум	71
Глава 16. Вчинення виконавчих написів	72
Глава 17. Вчинення протестів векселів	74
Глава 18. Вчинення морських протестів	77
Глава 19. Прийняття на зберігання документів	77
Глава 20. Передача заяв	78
Глава 21. Прийняття у депозит грошових сум та цінних паперів	79
Глава 22. Видача дублікату документа	83

Укладач:
Коротюк Оксана Вікторівна,
доктор юридичних наук, доцент кафедри кримінального права, процесу та криміналістики Інституту економіки та права Класичного приватного університету, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Правила ведення нотаріальних дій України

***із змінами та доповненнями, внесеними згідно з наказом
від 2 січня 2025 року N 14/5***

Комп'ютерна верстка – Л. М. Менчинська

Підписано до друку 26.12.24 р. Формат 60 x 84 1/8.

Папір газетний. Гарнітура Times.

Ум. друк. арк. 06,98. Обл.-вид. арк. 08,02.

Тираж 300 прим. Зам. №_155/01. Ціна договірна.

Видавництво «ОВК»

04207, м. Київ, вул. Зої Гайдай, буд. 5,

тел. 044-426-88-69, сайт: www.owk.com.ua, електронна пошта: office@owk.com.ua,

(Свідоцтво про внесення суб'єкта видавничої справи
до Державного реєстру видавців, виготівників і розповсюджувачів
видавничої продукції – серія ДК № 4570 від 17.06.2013 року)

Віддруковано:

на власних потужностях видавництва.

Типографія Видавництва «ОВК»:

04074, м. Київ, вул. Коноплянська, 16 Б.