



НАУКОВО – ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПУБЛІЧНОГО ПРАВА

**ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТР РЕЧОВИХ ПРАВ
НА НЕРУХОМЕ МАЙНО ТА ЇХ ОБТЯЖЕНЬ.**

**ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТР ОБТЯЖЕНЬ
РУХОМОГО МАЙНА.**

АЛГОРИТМ РОБОТИ АДВОКАТА

Практичний посібник

Київ,
ОВК,
2024

УДК 347.965:347.2](477)(07)
К71

Автор:
Коротюк Оксана Вікторівна,
доктор юридичних наук, доцент кафедри кримінального права, процесу та криміналістики Інституту економіки та права
Класичного приватного університету, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Коротюк О. В.

К71 **Державний реєстр речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень. Державний реєстр обтяжень рухомого майна. Алгоритм роботи адвоката :** практ. посіб. /
О. В. Коротюк, д. ю н.; – К. : ОВК, 2024. – 114 с.

ISBN 978-617-7931-68-2

У книзі показано алгоритм роботи адвоката у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень та Державному реєстрі обтяжень рухомого майна. Автором детально розкрито особливості здійснення пошуку реєстраційної справи і перегляду сканкопій документів у ній, пошуку інформації у реєстрах і формування витягів, формування звітності і пошук раніше сформованих документів тощо. Опис роботи у реєстрах супроводжується ілюстраціями.

Видання опубліковано з навчальною метою. Усі адреси об'єктів, відомості про осіб та реєстраторів, номери записів і документів, QR-коди та усі інші відомості, показані в ілюстраціях, є несправжніми і були додані до книги з навчально-методичною метою. Будь-яке співпадіння з реальними відомостями про осіб, об'єкти нерухомого майна, записи тощо є випадковим і не стосується реальних відомостей про таких осіб, об'єктів, записів тощо.

Видання розраховане на практикуючих адвокатів, помічників і стажистів адвокатів, а також може бути корисним усім іншим особам, хто цікавиться особливостями роботи адвоката у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень та Державному реєстрі обтяжень рухомого майна.

Усі права захищені.

*Без письмового дозволу видавництва забороняється відтворення цієї книги повністю або частково будь-якими способами та в будь-якій формі,
у тому числі в мережі Інтернет.*

© ОВК, 2024

ISBN 978-617-7931-68-2

Зміст.

Розділ I. Державний реєстр речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень	4
1. Перегляд реєстраційної справи і друк документів щодо об'єкта нерухомого майна.....	5
2. Отримання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.....	26
3. Звітність у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.	63
Розділ II. Державний реєстр обтяжень рухомого майна.....	82
1. Пошук відомостей і формування витягів з Державного реєстру обтяжень рухомого майна.....	83
2. Звітність у Державному реєстрі обтяжень рухомого майна.	104

Нормативне виробничо-практичне видання

Коротюк Оксана Вікторівна,
доктор юридичних наук, доцент кафедри кримінального права, процесу та криміналістики Інституту економіки та права
Класичного приватного університету, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

**ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТР РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО ТА ЇХ ОБТЯЖЕНЬ.
ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТР ОБТЯЖЕНЬ РУХОМОГО МАЙНА
АЛГОРИТМ РОБОТИ АДВОКАТА.**

Практичний посібник

Комп'ютерна верстка – Л. М. Менчинська
Оригінал – макет виготовлено Видавництвом «ОВК».

Підписано до друку 10.08.2024 р. Формат 60 x 84 1/16.
Папір газетний. Гарнітура Times.
Ум. друк. арк. 09,26. Обл.-вид. арк. 10,12.
Тираж 300 прим. Зам. № 51/08. Ціна договірна.

Видавництво «ОВК»

04212, м. Київ, вул. Зої Гайдай, буд. 5,
тел. 044-428-01-74, e-mail: office@owk.com.ua,
сайт: <http://owk.com.ua>

(Свідоцтво про внесення суб'єкта видавничої справи
до Державного реєстру видавців, виготівників і розповсюджувачів
видавничої продукції — серія ДК № 4570 від 17.06.2013 року)

Віддруковано

на власних потужностях видавництва.
Типографія Видавництва «ОВК»:
04074, м. Київ, вул. Коноплянська, 16 Б.