

Коротюк О. В.

Спадщина

Зразки нотаріальних документів

Київ,
ОВК,
2024

УДК 347.65/.68:347.961.4](477)

К68

Автор:

**Коротюк Оксана Вікторівна,
доктор юридичних наук,
приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу**

К68 Спадщина: зразки нотаріальних документів / О. В. Коротюк, д. ю. н. – К. : ОВК, 2024. – 202 с.

Видання представляє собою практичний посібник, розроблений з урахуванням чинного законодавства України. У книзі представлено зразки свідоцтв про право на спадщину за законом і за заповітом на різні види спадкового майна, свідоцтв про право власності на частку в спільному майні подружжя, зразки договорів про зміну розміру часток спадкоємців, про поділ спадщини, про зміну черговості спадкування, про управління спадщиною, зразки довіреностей, які часто оформляються при веденні спадкових справ, різноманітні зразки заяв, повідомлень, листів та ін. Проекти можуть використовуватися у нотаріальній практиці, а також у практиці юристів, адвокатів та інших фахівців у галузі права.

Видання опубліковано з навчальною метою. Усі адреси об'єктів, відомості про осіб, нотаріусів та реєстраторів, номери записів і документів, а також усі інші відомості, показані в документах, є несправжніми і були додані до книги з навчально-методичною метою. Будь-яке співпадіння з реальними відомостями про осіб, об'єкти нерухомого майна, записи тощо є випадковим і не стосується реальних відомостей про таких осіб, об'єктів, записів тощо.

Видання розраховане на нотаріусів, адвокатів, державних реєстраторів, юристів, спеціалістів юридичних служб підприємств та організацій усіх форм власності, працівників органів юстиції, науковців, викладачів, аспірантів і студентів вищих навчальних закладів, а також може бути корисним будь-яким іншим особам, хто цікавиться складанням проектів документів, що стосуються спадкування і оформлення спадкових прав.

Без письмового дозволу видавництва забороняється відтворення цієї книги повністю або частково будь-якими способами та в будь-якій формі, у тому числі в мережі Інтернет.

ISBN 978-617-7931-50-7

© О. В. Коротюк, 2024

© ОВК, 2024

Зміст.**РОЗДІЛ І. ЗРАЗКИ ЗАЯВ. 10**

Зразок заяви про прийняття спадщини за заповітом.....	10
Зразок заяви про прийняття спадщини за законом	12
Зразок заяви про відмову від спадщини.....	13
Зразок заяви про відмову від спадщини особи, яка має обов'язкову частку в спадщині.....	14
Зразок заяви про відмову від спадщини на користь спадкоємця іншої черги	15
Зразок заяви про відмову від спадщини у випадку пропущення спадкоємцем строку для прийняття спадщини	16
Зразок заяви про фактичне прийняття спадщини.....	17
Зразок заяви про прийняття спадщини за законом від спадкоємця, який проживав із спадкодавцем однією сім'єю	18
Зразок заяви про те, що спадкоємець, який прийняв спадщину, не проти прийняття спадщини спадкоємцем, який пропустив строк	20
Зразок заяви про прийняття спадщини за законом неповнолітньою особою	22
Зразок заяви про прийняття спадщини за законом малолітньою особою.....	24
Зразок заяви про відмову від спадщини від імені неповнолітньої особи	26
Зразок заяви про відмову від прийняття спадщини від імені малолітньої особи	28
Зразок заяви про прийняття спадщини за законом і відмову від прийняття спадщини за заповітом	30
Зразок заяви щодо прохання спадкоємця про ознайомлення із спадковою справою	32
Зразок заяви про надання копії документа із спадкової справи	33
Зразок заяви з проханням зробити запит по спадковій справі	35

Зразок заяви про видачу свідоцтва про право на спадщину за законом на нерухоме майно	37
Зразок заяви про видачу свідоцтва про право на спадщину за законом на нерухоме майно, що подається представником по довіреності	38
Зразок заяви про видачу свідоцтва про право на спадщину за заповітом, що подається фізичною особою.....	40
Зразок заяви про видачу свідоцтва про право на спадщину за заповітом, що подається юридичною особою	41
Зразок заяви про видачу свідоцтва про право на спадщину за законом на вклади у банківській установі	43
Зразок заяви про видачу свідоцтва про право на спадщину за законом на частку в статутному капіталі	44
Зразок заяви про внесення змін до свідоцтва про право на спадщину у зв'язку з допущеною помилкою (опечаткою).....	45
Зразок заяви про внесення змін до свідоцтва про право на спадщину на підставі судового рішення	47
Зразок заяви про вжиття заходів до охорони спакового майна.....	49
Зразок заяви про видачу свідоцтва про право власності на частку в спільному майні подружжя	50
Зразок заяви про те, що усе майно було особистою приватною власністю померлого і особа не претендує на одержання свідоцтва про право власності на частку в спільному майні подружжя	52
Зразок заяви з проханням зупинити провадження по спадковій справі і вчинення нотаріальних дій у зв'язку із зверненням особи до суду	53
Зразок заяви з проханням передати спадкову справу іншому нотаріусу у зв'язку з тимчасовим блокуванням доступу нотаріуса до державного реєстру речових прав на нерухоме майно	55
Зразок заяви про продовження провадження по спадковій справі, яка була відкрита на окремих територіях України до початку їх окупації.....	57

РОЗДІЛ II. ЗРАЗКИ ДОВІРЕНОСТЕЙ. 60

Зразок довіреності на оформлення спадкових прав.....	60
--	----

Зразок довіреності на представництво в суді.....	62
Зразок довіреності на ознайомлення з матеріалами спадкової справи.....	65
Зразок довіреності на отримання документів в органах реєстрації актів цивільного стану	67
Зразок довіреності на отримання дубліката документа, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна	69
Зразок довіреності на оформлення спадщини за кордоном з одночасним перекладом	71
Зразок довіреності на укладення договору про поділ спадкового майна.....	74

РОЗДІЛ III. ЗРАЗКИ ЗАПИТІВ, ПОВІДОМЛЕНЬ, ЛИСТІВ НОТАРІУСА ЩОДО СПАДЩИНИ. 76

Зразок запиту у банк щодо наявності у померлого рахунків і сейфових скриньок	76
Зразок запиту щодо наявності у померлого нарахованої і не отриманої за життя пенсії.....	78
Зразок запиту в бюро технічної інвентаризації щодо реєстрації права власності на об'єкт нерухомого майна.....	80
Зразок запиту в бюро технічної інвентаризації про витребування з інвентаризаційної справи копії документа, що посвідчує право власності на нерухоме майно	82
Зразок запиту щодо присвоєння кадастрового номера земельній ділянці.....	84
Зразок запиту на отримання дубліката документа, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна.....	86
Зразок запиту про витребування копії заповіту	88
Зразок запиту про витребування копії спадкової справи.....	90
Зразок запиту на виготовлення технічного паспорта на об'єкт нерухомого майна	92
Зразок запиту до органу державної реєстрації актів цивільного стану про витребування копії актового запису	94
Зразок міжнародного запиту по спадковій справі.....	96

Зразок запиту про наявність у власності померлого транспортних засобів	101
Зразок відмови нотаріуса у прийнятті заяви про прийняття спадщини у зв'язку з пропущенням встановленого законом строку	103
Зразок постанови про відмову нотаріуса у видачі свідоцтва про право на спадщину	106
Зразок листа-повідомлення надходження вимоги кредитора	109
Зразок довідки нотаріуса про те, що особа є спадкоємцем	111

РОЗДІЛ IV. ЗРАЗКИ СВІДОЦТВ ПРО ПРАВО НА СПАДЩИНУ, СВІДОЦТВ ПРО ПРАВО ВЛАСНОСТІ НА ЧАСТКУ В СПІЛЬНОМУ МАЙНІ ПОДРУЖЖЯ ТА ІНШИХ СВІДОЦТВ. 113

Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається єдиному спадкоємцю на квартиру	113
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається єдиному спадкоємцю на частку квартири	115
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається єдиному спадкоємцю на майбутній об'єкт нерухомості	117
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається єдиному спадкоємцю на земельну ділянку	119
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається єдиному спадкоємцю на транспортний засіб	121
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається єдиному спадкоємцю на частку в статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю	122
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається єдиному спадкоємцю на цінні папери	124
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається єдиному спадкоємцю на майнові права на об'єкт права інтелектуальної власності	125
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається єдиному спадкоємцю на вклад у банківській установі	126

Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається єдиному спадкоємцю на зброю.	128
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом на квартиру, що видається спадкоємцю-нерезиденту	129
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, яке видано одночасно всім спадкоємцям	131
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається у разі, якщо частки у спадщині окремих спадкоємців залишаються відкритими	133
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається у разі, якщо деяким спадкоємцям свідоцтва були вже видані раніше, а частки у спадщині окремих спадкоємців залишаються відкритими	135
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом за правом представлення, що переходить до єдиного спадкоємця.....	137
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом щодо померлого спадкоємця, який не встиг прийняти спадщину (спадкова трансмісія)	139
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом щодо померлого спадкоємця, який не встиг прийняти спадщину (спадкова трансмісія), у разі якщо спадщина після померлого спадкоємця переходить до його спадкоємців за заповітом.	141
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом щодо померлого спадкоємця, який прийняв спадщину, але не оформив своїх спадкових прав	143
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом щодо померлого спадкоємця, який прийняв спадщину, але не оформив своїх спадкових прав - якщо свідоцтво про право на спадщину видається одночасно на майно, частина якого належала спадкодавцеві особисто, а частина майна прийнята у спадщину, але не оформлена	145
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом у разі відмови спадкоємця від спадщини на користь іншого спадкоємця.....	147
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом у разі відмови від спадщини спадкоємця однієї черги на користь спадкоємця іншої черги.....	149

Зразок свідоцтва про право на спадщину на обов'язкову частку, у разі якщо частка у спадщині спадкоємця за заповітом залишилась відкритою	151
Зразок свідоцтва про право на спадщину за заповітом у разі, якщо обов'язкова частка у спадщині залишилась відкритою.	153
Зразок свідоцтва про право на спадщину за секретним заповітом на майно, що переходить до єдиного спадкоємця.....	155
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом на майно, яке видається у разі внесення змін до свідоцтва про право на спадщину одночасно всім спадкоємцям	157
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом на майно, яке видається у разі внесення змін до свідоцтва про право на спадщину на підставі рішення суду.....	159
Зразок свідоцтва про право на спадщину за заповітом на майно, що переходить до єдиного спадкоємця	161
Зразок свідоцтва про право на спадщину за заповітом, що містить заповідальний відказ	163
Зразок свідоцтва про право на спадщину за заповітом, згідно з яким на спадкоємця покладаються певні обов'язки	165
Зразок свідоцтва про право на спадщину за заповітом подружжя на майно, що переходить до єдиного спадкоємця.....	167
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом на майно, набуте за договором довічного утримання (догляду) у зв'язку зі смертю набувача	169
Зразок свідоцтва про право на спадщину за заповідальним розпорядженням на право на вклад.....	171
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається з урахуванням укладеного спадкоємцями договору про зміну розміру частки	173
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається з урахуванням укладеного спадкоємцями договору про зміну черговості одержання права на спадкування	175

Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається з урахуванням укладеного спадкоємцями договору про поділ спадщини	177
Зразок свідоцтва про право на спадщину за законом, що видається для підтвердження права на спадщину, яка знаходиться за кордоном	179
Зразок свідоцтва про право на спадщину за заповітом, що видається для підтвердження права на спадщину, яка знаходиться за кордоном	180
Зразок свідоцтва про право власності на частку в спільному майні подружжя, яке видається в разі смерті одного з подружжя	181
Зразок протоколу про оголошення секретного заповіту	183
Зразок протоколу про оголошення секретного заповіту, якщо справжню волю заповідача визначити неможливо	186
Зразок свідоцтва, яке посвідчує повноваження виконавця заповіту	189
Зразок свідоцтва, яке посвідчує повноваження управителя спадщини - корпоративними правами	190
Зразок свідоцтва про прийняття на зберігання секретного заповіту	191
РОЗДІЛ V. ЗРАЗКИ ДОГОВОРІВ ЩОДО СПАДЩИНИ. ...	192
Зразок договору про зміну черговості одержання спадкоємцями за законом права на спадкування	192
Зразок договору про зміну розміру часток у спадщині	195
Зразок договору про поділ спадкового майна	197
Зразок договору на управління спадщиною	200

Нормативне виробничо-практичне видання

Коротюк Оксана Вікторівна,
доктор юридичних наук,
приватний нотаріус
Київського міського нотаріального округу.

СПАДЩИНА
Зразки нотаріальних документів

Комп'ютерна верстка – Л. Менчинська

Підписано до друку 12.12.2023 р. Формат 60 x 90 1/16.

Папір газетний. Гарнітура Times.

Ум. друк. арк. 16,41. Обл.-вид. арк. 17,99.

Тираж 1000 прим. Зам. № 111/12. Ціна договірна.

Видавництво «ОВК»

04212, м. Київ, вул. Зої Гайдай, буд. 5,

тел. 044-428-01-74, сайт: www.owk.com.ua,

електронна пошта: office@owk.com.ua,

(Свідоцтво про внесення суб'єкта видавничої справи
до Державного реєстру видавців, виготівників і розповсюджувачів
видавничої продукції – серія ДК № 4570 від 17.06.2013 року).

Віддруковано

на власних потужностях видавництва.

Типографія Видавництва «ОВК»:

04074, м. Київ, вул. Коноплянська, 16 Б.