

УДК 347.214.2:347.961.4](477)(07)
ББК 67.9(4Укр)404.1я7+67.9(4Укр)410я7
К68

Автор:

*Коротюк Оксана Вікторівна,
приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
кандидат юридичних наук*

Коротюк О. В.

К68 Державний реєстр речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень. Алгоритм роботи нотаріуса : практич. посіб. / О. В. Коротюк. – К. : ОВК, 2016. – 126 с.

ISBN 978-617-7159-10-9

У книзі показано алгоритм здійснення нотаріусом реєстраційних дій у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень. Автором детально розкрито особливості державної реєстрації обтяження у Спеціальному розділі Державного реєстру прав, реєстрації права власності на новостворений об'єкт нерухомого майна, здійснення реєстраційних дій у зв'язку з поділом об'єкта, реєстрації права власності та права оренди земельної ділянки за заявами орендаря, а також реєстрації скасування відкриття розділу на підставі рішення суду. Опис реєстраційних дій супроводжується ілюстраціями.

Видання розраховане на практикуючих нотаріусів, помічників нотаріусів, державних реєстраторів, а також може бути корисним усім іншим особам, хто цікавиться порядком державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Усі права захищені.

Без письмового дозволу видавництва забороняється відтворення цієї книги повністю або частково будь-якими способами та в будь-якій формі, у тому числі в мережі Інтернет.

© Коротюк О. В., 2016
© Коротюк О. В. – ілюстрації, 2016
© ОВК, 2016

ISBN 978-617-7159-10-9

ЗМІСТ

Розділ I.	Реєстрація заборони відчуження об'єкта нерухомого майна.....	4
Розділ II.	Реєстрація права власності на новостворений об'єкт.....	42
Розділ III.	Поділ об'єкта нерухомого майна.....	73
Розділ IV.	Реєстрація права власності та права оренди земельної ділянки.....	96
Розділ V.	Скасування відкриття розділу на підставі рішення суду.....	106